

VERWALTUNGSVORLAGE

Geschäftsbereich 2
Fachbereich Kultur
Bearbeitet von: Gerhard Lange 4/2 und
Abtlg. 7/5 Hochbau

Datum
13.12.2002

Beratungsfolge Ausschüsse – Rat

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Kulturausschuss

21.01.2003

Betreff:

**Bauliche Unterhaltung der Grundstücke und Gebäude im Kulturbereich
hier: Baubedarfsnachweise**

Beschlussvorschlag:

Der Kulturausschuss des Rates der Stadt Siegen nimmt die Baubedarfsnachweise für das Haushaltsjahr 2003 zur Kenntnis.

Sachverhalt / Begründung:

Mit dem Baubedarfsnachweis werden jährlich aktualisiert die erforderlichen Unterhaltungsmaßnahmen an Grundstücken und Gebäuden aufgezeigt. Die Baubedarfsnachweise erfassen den gesamten Unterhaltungsbedarf der aufgelisteten Grundstücke und Gebäude nach dem Bearbeitungsstand vom Mai/Juni 2002. Der jeweils ausgewiesene Finanzbedarf errechnet sich auf Grund vorläufiger Kostenschätzungen.

Auf der Basis der ermittelten Baubedarfsnachweise wird das jeweilige Bauunterhaltungsprogramm als aktuelles Maßnahmenprogramm für das laufende Haushaltsjahr jeweils von Jahr zu Jahr fortgeschrieben wird. Die geschätzten Kosten der Baubedarfsnachweise für die Grundstücke und Gebäude werden vom Verfahren in zwei Dringlichkeitsstufen eingeteilt.

Stufe A = dringend (möglichst ins nächste Maßnahmenprogramm einstellen)
Stufe B = notwendig (fortlaufende Bedarfserfassung)

Nach den in der Anlage beigefügten Baubedarfsnachweisen ergibt sich für die Grundstücke und Gebäude im Kulturbereich folgender Unterhaltungsbedarf:

| Institut/Abteilung | Stufe | Euro |
|---------------------------|-------|------------------|
| Siegerlandmuseum | A | 298.000 |
| | B | 185.000 |
| Stadtbühne | A | 110.000 |
| | B | 415.000 |
| Musikschule | A | 70.500 |
| | B | 63.500 |
| Haus Seel | A | 56.000 |
| | B | -- |
| VHS Siegen | A | 100.500 |
| | B | 211.000 |
| Stadtbibliothek | A | 44.450 |
| | B | |
| Kapellenschulen und | A | 30.000 |
| | B | 37.500 |
| Stadtbildprägende Gebäude | A | 26.500 |
| | B | 20.000 |
| Mahnmale | A | 20.000 |
| | B | 15.000 |
| Insgesamt | | 1.702.950 |

Die hierzu gehörenden Einzelpositionen (Ausgabengruppen) sind den Anlagen zum jeweiligen Baubedarfsnachweis zu entnehmen.

Zur weiteren Information wird ein Auszug aus dem Haushaltsplanentwurf 2003 bekanntgegeben.

| Haushaltsstelle Verwalt.HH | Verm.HH | Institut/Abteilung | Haushaltsansatz 2003 Verw. Euro / Verm. Euro | |
|-------------------------------|---------|--------------------|---|----------------|
| 1.321.5000.1 | 9400.9 | Siegerlandmuseum | 61.000 | 20.000 |
| 1.321. | 9404.1 | | | 100.000 |
| 1.331.5000.5 | | Stadtbühne | 19.500 | |
| 1.333.5000.4 | | Musikschule | 14.000 | |
| 1.343.5000.8 | | Galerie Haus Seel | 9.000 | |
| 1.350.5000.8 | | VHS Siegen | 29.000 | |
| 1.352.5000.7 | | Stadtbibliothek | 5.000 | |
| 1.365.5000.4 | | Kapellenschulen | 30.000 | |
| 1.365.5010.1 | | Mahnmale | 5.000 | |
| | | Insgesamt | 172.500 | 120.000 |

Finanzielle Auswirkungen

☒ ja☐ nein

| Gesamtkosten der Maßnahme | jährliche Folgekosten | Finanzierung Eigenanteil | Finanzierung objekt bezogene Einnahmen | Abstimmung mit dem Kämmerer |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---|---|
| gemäß Vorlage | gemäß Vorlage | | | <input type="checkbox"/> ist erfolgt <input checked="" type="checkbox"/> ist nicht erforderlich, da Haushaltsmit- tel im Haus- haltsjahr zur Verfügung stehen |

Veranschlagung

| | | | | |
|---|--|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> im VermH X | <input checked="" type="checkbox"/> im VerwH | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja, mit | Haushaltsstelle verschiedene |
|---|--|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|

In Vertretung

Dr. Rohr
Stadtrat

Anlagen: