

Ö F F E N T L I C H E N I E D E R S C H R I F T

über die 23. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften

vom: **25.05.2023**
von: **17:00 Uhr**
bis: **17:08 Uhr**
Ort: **Rathaus Geisweid, Lindenplatz 7,
57078 Siegen, Großer Sitzungssaal**

Anwesend waren:

Vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften:

Stv Rujanski, Detlef	- als Vorsitzender
Stv Bertelmann, Hans-Günter	vertritt Sündermann, Egon
Stv Bialowons-Sting, Eva-Marie	
AM Born, Stefan	
AM Champollion, Anselme	
AM Kammann, Jacob	vertritt Schulz, Kenny
AM Klaas, Henner	
Stv Klein, Marc	
AM Korczak, Dominik	vertritt Schulz, Jürgen
Stv Nüchtern, Markus	
Stv Reifenrath, Frank	
Stv Rompf, Jürgen	
AM Schneider, Bernd	
Stv Schneider, Silke	
Stv Schwarzer, Michael	vertritt Six, Annette
AM Stoker, Daniela	
Stv Wagener, Tanja	

Beratende Mitglieder:

Stv Dylong, Barbara	vertritt Steffe, Roland
AM Schweisfurth, Elke Gisela	vertritt Scherzberg, Nicole - bis TOP 5 nÖT

Als Zuhörer:

Frau Anne Moos

- Assistenz von Frau Schweisfurth bis TOP 5 nÖT

Von der Verwaltung:

StK Cavelius

VA Zilz

VA Krippendorf

VA Mockenhaupt

- als Schriftführerin

Nicht anwesend waren:

Stv Schulz, Jürgen

vertreten durch AM Korczak, Dominik

Stv Schulz, Kenny

vertreten durch AM Kammann, Jacob

Stv Six, Annette

vertreten durch Stv Schwarzer, Michael

AM Sündermann, Egon

vertreten durch Stv Bertelmann, Hans-Günter

AM Garcia Lopez, José-Antonio

AM Langer, Hans-Peter

AM Leukel, Klaus Bernhard

AM Profus, Norbert

AM Scherzberg, Nicole

vertreten durch AM Schweisfurth, Elke Gisela

Stv Steffe, Roland

vertreten durch Stv Dylong, Barbara

AM Teixeira, Katja

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

Vor Eintritt in die Tagesordnung begrüßt Herr Rujanski Herrn Julian Sturm von der Verbraucherzentrale anlässlich des Tagesordnungspunktes 4 öT auf der Besuchertribüne.

1. Hinweise zu Niederschriften

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

23. AfSWSL 25.05.2023**1.1 Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 09.02.2023**

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

23. AfSWSL 25.05.2023**1.2 Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 02.03.2023**

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

23. AfSWSL 25.05.2023

1.3 Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 20.04.2023

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

23. AfSWSL 25.05.2023

2. Fragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

23. AfSWSL 25.05.2023

3. Anträge gemäß § 9 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Anträge vor.

23. AfSWSL 25.05.2023

**4. Finanzierung der Verbraucherberatung Siegen-Wittgenstein
Vertrag zwischen der Stadt Siegen, dem Kreis Siegen-Wittgenstein und der Verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen ab 01.01.2024**

Vorlage Nr. VL 1375/2023

Im Hinblick auf die finanzielle Darstellung auf Seite 3 der Vorlage ergänzt Frau Zilz, die ausstehenden Tarifverhandlungen, die für die Beschäftigten des Landes erst im 4. Quartal des Jahres beginnen, seien noch nicht einkalkuliert. Da die Verbraucherzentrale aber im nächsten Quartal immer „spitz“ abrechne, erfolge eine rückwirkende Betrachtung.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Universitätsstadt Siegen ermächtigt den Bürgermeister - gemeinsam mit dem Kreis Siegen-Wittgenstein und der Verbraucherzentrale NRW - für die Zeit vom 01.01.2024 bis 31.12.2028, einen Vertrag über den jährlichen städtischen Anteil am kommunalen Zuschuss entsprechend den Darstellungen in der Vorlage abzuschließen.

Beratungsergebnis: Einstimmig dafür, 0 Enthaltungen

23. AfSWSL 25.05.2023

5. Mitteilungen der Verwaltung

Frau Krippendorf teilt mit, die Verwaltung habe kürzlich erfahren, dass der Landesentwicklungsplan relativ zeitnah im Landeskabinett beschlossen werden solle. Angekündigt sei dieser für Mai, das Ergebnis liege noch nicht vor. Die Verwaltung werde die Unterlagen sicherlich in Kürze erhalten und voraussichtlich dazu noch eine Stellungnahme erarbeiten. Weiter werde der neue Landesentwicklungsplan die Zahlen für die Windenergiegebiete im Regie-

rungsbezirk Arnsberg festlegen. Die Festlegung betreffe 13,2 ha. Im Folgenden solle der Regionalplan, der ebenfalls mit Hochdruck erarbeitet werden solle, die Windenergiegebiete in den einzelnen Kommunen festlegen. Sei die Festlegung erfolgt, gelte für diese die Privilegierung und der Kreis könne die Windenergieanlagen privilegiert genehmigen. Alle außerhalb der Windenergiegebiete liegenden Flächen müssten durch die Kommunen mit Flächennutzungsplanänderungsverfahren begleitet werden. Der Regionalplan solle bis Ende 2025 wirksam werden. Damit einher gehe auch, dass die Flächenberechnungen für Wohnen und möglicherweise auch für Gewerbe noch einmal neu aufgestellt und errechnet werden. Im Kontext zu den ermittelten Bedarfen für Wohnen sei davon auszugehen, dass eine Reduzierung erfolge. Aus diesem Grund wolle die Verwaltung schnellstmöglich die Flächennutzungsplanung auf den Weg bringen, um die Gebiete wie Wellersberg oder Giersberg planungsrechtlich landesplanerisch abzusichern. Um die Flächennutzungsplanänderung auf den Weg zu bringen bevor der Regionalplan in ein formelles Verfahren eintritt, werde für die nächste Sitzungsfolge eine Vorlage zur 111. Änderung des Flächennutzungsplanes vorgelegt.

⇒ *Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften des Rates der Universitätsstadt Siegen nimmt die Mitteilung der Verwaltung zur Kenntnis.*

23. AfSWSL 25.05.2023

gez. Rujanski
Vorsitzender

gez. Mockenhaupt
Schriftführerin