

ÖFFENTLICHE NIEDERSCHRIFT

über die 30. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung,
Stadthallen und Liegenschaften

vom: 11.04.2024
von: 17:00 Uhr
bis: 17:00 Uhr
Ort: Firma STS Siegener Technik Service, Wall-
hausenstr. 30, 57072 Siegen

Anwesend waren:

Vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften:

Stv Rujanski, Detlef	Vorsitzender
Stv Bialowons-Sting, Eva-Marie	
AM Born, Stefan	
AM Champollion, Anselme	
AM Flohren, Angelika	vertritt Stv Schneider, Bernd
AM Klaas, Henner	
Stv Klein, Marc	
AM Korczak, Dominik	vertritt AM Stoker, Daniela
Stv Nüchtern, Markus	
Stv Pfeifer, Joachim	vertritt Stv Wagener, Tanja
Stv Reifenrath, Frank	
Stv Rompf, Jürgen	
Stv Schneider, Silke	
Stv Schulz, Jürgen	
Stv Six, Annette	
Stv Steffe, Roland	
AM Sündermann, Egon	

Beratende Mitglieder:

AM Garcia Lopez, José-Antonio
AM Scherzberg, Nicole
Stv Schulz, Kenny

Von der Verwaltung:

StBR Schumann
Städt. VD Runge
VA Krippendorf
VA Daschke
StARin Münker

Schriftführung

Nicht anwesend waren:

Stv Schneider, Bernd
AM Stoker, Daniela
Stv Wagener, Tanja
AM Leukel, Klaus Bernhard

vertreten durch AM Flohren, Angelika
vertreten durch AM Korczak, Dominik
vertreten durch Stv Pfeifer, Joachim

A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Hinweise zu Niederschriften

1.1 Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 09.11.2023

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

30. AfSWSL 11.04.2024

1.2 Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 30.11.2023

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

30. AfSWSL 11.04.2024

1.3 Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 08.02.2024

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

30. AfSWSL 11.04.2024

2. Fragestunde

Es wurden keine Anfragen eingereicht.

30. AfSWSL 11.04.2024

3. Anträge gemäß § 9 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Anträge vor.

30. AfSWSL 11.04.2024

4. Erlass von Ordnungsbehördlichen Verordnungen über das Offenhalten von Verkaufsstellen aus besonderem Anlass

Vorlage Nr. VL 1665/2024

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Universitätsstadt Siegen beschließt den Erlass der der Vorlage beigefügten Ordnungsbehördlichen Verordnungen über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonntagen anlässlich des Stadtfestes Siegen am 01.09.2024 (Anlage 1) und des Bürgerfestes Geisweid am 13.10.2024 (Anlage 2).

Beratungsergebnis: 13 Stimmen dafür, 4 dagegen, 0 Enthaltungen

30. AfSWSL 11.04.2024

5. Ausschreibung eines bebauten städt. Grundstücks im Hainer Weg (Stadtteil Siegen-Mitte) zur Errichtung preiswerten Wohnraums

Vorlage Nr. VL 1676/2024

Auf die Fragen von Herrn K. Schulz und Herrn J. Schulz wird darauf hingewiesen, dass es der KEG unbenommen ist, sich um das Vorhaben zu bewerben. Allerdings wird dies von Herrn Klaas und Frau Krippendorf angesichts der derzeitigen Auslastung der KEG und dem Wunsch des Eigentümers nach schneller Umsetzung als wenig wahrscheinlich angesehen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen möchte nach Aussage von Herrn J. Schulz eine harmonische, sich in das Quartier einfügende Bebauung. Daher sollten die Konzeptionen dem Ausschuss vorgestellt werden.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften des Rates der Universitätsstadt Siegen beschließt,

- das mit einem Erbbaurecht belastete und bebaute Grundstück „Hainer Weg 36“ (Gem. Siegen Flur 33 Nr. 1067) im Konzeptverfahren öffentlich zum Verkauf anzubieten;

- die Auswahl unter mehreren Bietern/Konzepten gemäß der beiliegenden Bewertungskriterien durchzuführen.

Beratungsergebnis: Einstimmig dafür, 0 Enthaltungen

30. AfSWSL 11.04.2024

6. Jahresbericht 2023 der AG 4/5-1 Stadtentwicklung und Ausblick 2024

Vorlage Nr. VL 1685/2024

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften des Rates der Stadt Siegen nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

30. AfSWSL 11.04.2024

**7. Rückblick „Sofortprogramm zur Stärkung der Innenstädte und Zentren in NRW“
Ausblick „Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren in NRW“**

Vorlage Nr. VL 1686/2024

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Siegen nimmt

1. den Rückblick zum „Sofortprogramm zur Stärkung der Innenstädte und Zentren in NRW“ und
 2. den Ausblick zum Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren in NRW“
- zur Kenntnis.

30. AfSWSL 11.04.2024

8. Mitteilungen der Verwaltung

Frau Krippendorf informiert, dass im Bereich Eiserfeld 4 Standorte für Windenergieanlagen in Planung sind. Weitere 11 Anlagen werden auf dem Gebiet der Gemeinde Neunkirchen geplant.

30. AfSWSL 11.04.2024

gez.
Vorsitzender

gez.
Schriftführerin