

## **Ö F F E N T L I C H E   N I E D E R S C H R I F T**

**über die 17. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften**

vom:           **20.09.2022**  
von:           **17:00 Uhr**  
bis:           **18:23 Uhr**  
Ort:           **Bismarckhalle, Bismarckstraße 47,  
57076 Siegen, Großer Saal**

**Anwesend waren:**

Vom Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften:

Stv Rujanski, Detlef	Vorsitzender
Stv Bialowons-Sting, Eva-Marie	
AM Hellwig, Raimund	vertritt Nüchtern, Markus
AM Klaas, Henner	
Stv Klein, Marc	
Stv Lechthaler, Tim	vertritt Born, Stefan
Stv Lorenz, Reiner	vertritt Schneider, Bernd
Stv Schneider, Silke	
Stv Schulz, Jürgen	
Stv Schulz, Kenny	
Stv Six, Annette	
Stv Stinner, Jürgen	vertritt Rompf, Jürgen
AM Stoker, Daniela	
AM Sündermann, Egon	
Stv Wagener, Tanja	
AM Waidmann, Maik	vertritt Champollion, Anselme

Beratende Mitglieder:

AM Garcia Lopez, José-Antonio  
AM Leukel, Klaus Bernhard  
AM Scherzberg, Nicole  
Stv Steffe, Roland

Aufgrund besonderer Einladung

Für TOP 1. öT digital zugeschaltet:

Herr Dr. Harald Schäffler, Geschäftsführer Fa. schäffler sinnogy

Herr Daniel Siejak, Projektleiter Fa. schäffler sinnogy

Von der Verwaltung:

BM Mues

StBR Schumann

Städt. VR Runge

Städt. OVR O. Schmidt

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Daub

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Krippendorf

VA Bergholz

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Gebers

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Daschke

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Berge

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Peter

VA Wippermann

bis 18:06 Uhr, Ende gemeinsame Sitzung

VA Meier

Schriftführerin zu TOP 4 - 6

StAR Münker

Schriftführerin

Nicht anwesend waren:

AM Born, Stefan

AM Champollion, Anselme

vertreten durch AM Waidmann, Maik

Stv Nüchtern, Markus

vertreten durch AM Hellwig, Raimund

Stv Reifenrath, Frank

Stv Rompf, Jürgen

vertreten durch Stv Stinner, Jürgen

AM Schneider, Bernd

AM Langer, Hans-Peter

N. N. (Agentur für Arbeit),

AM Profus, Norbert

AM Teixeira, Katja

**A. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

Herr Rujanski begrüßt die beiden Ausschüsse und gibt bekannt, dass der AfSWSL nach der Abhandlung der gemeinsamen Punkte in den kleinen Sitzungssaal gehen werde.

**1. Hinweise zur Niederschrift über die Sitzung vom 01.09.2022**

Es werden keine Hinweise vorgebracht.

17. AfSWSL 20.09.2022

**2. Fragestunde**

Es wurden keine Anfragen eingereicht

17. AfSWSL 20.09.2022

**3. Anträge gemäß § 9 der Geschäftsordnung**

Es liegen keine Anträge vor.

17. AfSWSL 20.09.2022

**4. Potentialanalyse für eine klimapositive Energieversorgung des Gewerbegebiets MH II, Bebauungsplan Nr. 406**

Vorlage Nr. VL 1045/2022

Die Beratung erfolgt gemeinsam mit dem Ausschuss für Umwelt, Landschaftspflege und Energie.

Herr Siejak erläutert anhand einer Präsentation (Fundstelle Protokoll AfULE) die Potentialstudie für eine klimafreundliche Energieversorgung des Gewerbegebiets Martinshardt II. Er geht darauf ein, welche erneuerbaren Energien genutzt werden können, welche Versorgungslösungen möglich sind, ob die Klimaneutralität erreicht wird, welche Fördermittel in Anspruch genommen werden können, was am Ende die Energie koste und welches Geschäftsmodell möglich sein könnte. Zuletzt stellt er die Empfehlungen und die nächsten Schritte dar.

Im Anschluss beantwortet Herr Siejak Fragen der Ausschussmitglieder Schloos, Sündermann, K. Schulz, J. Schulz, Boller und Zybill.

Eine Frage zum Wortlaut des Beschlusses seitens Herrn Groß, beantwortet Herr Daub.

**Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften des Rates der Universitätsstadt Siegen nimmt die Ergebnisse der Potentialanalyse für eine klimapositive Energieversorgung des Gewerbegebietes „Martinshardt II“ zur Kenntnis und

empfiehlt dem Rat der Stadt Siegen das ein Förderantrag beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle für die Erstellung einer Machbarkeitsstudie von Seiten der Verwaltung gestellt werden soll.

**Beratungsergebnis: Einstimmig dafür, 2 Enthaltungen (Bündnis 90/Die Grünen)**

**17. AfSWSL 20.09.2022**

**5. Rund um den Sieberg;  
hier: Sachstand und Ausblick/weiteres Vorgehen bei der Gesamtmaßnahme**

Vorlage Nr. VL 1033/2022

Die Beratung erfolgt gemeinsam mit dem Ausschuss für Umwelt, Landschaftspflege und Energie.

Frau Krippendorf umreißt nochmals den in der Vorlage beschriebenen Sachstand zum Thema „Rund um den Sieberg“ (RudS). Sie ergänzt, dass erst am 31.08.2022 ein Dienstgespräch mit dem zuständigen Ministerium und der Bezirksregierung Arnsberg stattfinden konnte, in dem es darum ging, wie es mit dem neuen Rahmenantrag „Siegen\_verbindet“ und mit dem laufenden Antrag „RudS“ weitergehen solle. Außerdem sei deutlich geworden, dass die Einhaltung der Förderlaufzeit von maximal 8 Jahren mittlerweile wohl restriktiver gefordert werde, als bisher üblich. Die Verlängerung für „RudS“ und die gleichzeitige Antragstellung für „Siegen\_verbindet“ sei aus Sicht der Fördergeber leider nicht möglich, berichtet sie. Folglich müsse „Siegen\_verbindet“ um ein Jahr verschoben und „RudS“ schnellstmöglich abgeschlossen werden. Um die nun noch bestehenden Förderkontingente auszunutzen, sei aus dieser Situation heraus die Vorlage 1034/2022 entstanden. Es sei außerdem geplant gewesen, erläutert Frau Krippendorf weiter, im Antrag „Siegen\_verbindet“ das Fassadenprogramm nochmals aufleben zu lassen. Da dieser Antrag ja nun perspektivisch erst im nächsten Jahr gestellt werden könne, solle das Programm in „RuDS“ integriert werden. Leider sei es nicht gelungen, die Modalitäten als Durchführungsbeschluss zur heutigen Sitzung vorzulegen. Dennoch wolle sie die Vorgehensweise zur Antragstellung zum 30.09.2022 heute vorstellen. Dies geschehe mit der Hoffnung, dass die Ausschüsse diese Vorgehensweise befürworten. Der formale Durchführungsbeschluss des Rates könne nachgereicht werden. Anhand der dem Protokoll beigefügten Präsentation erläutert sie, wie sich die Antragssumme zusammensetzt.

=> *Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften nimmt den Sachstand der Gesamtmaßnahme „Rund um den Sieberg“ befürwortend zur Kenntnis.*

**17. AfSWSL 20.09.2022**

**6. Rund um den Sieberg;  
hier: Durchführungsbeschluss zur Komplettierung der Wegesanierung im Schlosspark**

Vorlage Nr. VL 1034/2022

**Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Stadt Siegen beschließt die Durchführung zur Komplettierung der Wegesanierung im Schlosspark entsprechend der aufgezeigten Planung, vorbehaltlich der Förderung im Rahmen des Städtebauförderprojektes „Rund um den Sieberg“.

**Beratungsergebnis: Einstimmig dafür, 0 Enthaltungen**

**17. AfSWSL 20.09.2022**

**7. Neugestaltung der Ortsmitte Trupbach  
hier: Zwischenbericht zum Verfahren und Vorstellung von Gestaltungsideen**

Vorlage Nr. VL 1049/2022

Herr K. Schulz möchte wissen, warum der Gestaltungsbereich verhältnismäßig klein ausfällt. Er bemängelt, das Fehlen von Radwegen und die nicht vorhandene bzw. auf die Linie in Richtung Seelbach beschränkte ÖPNV-Infrastruktur.

Der Gestaltungsbereich entspricht dem öffentlichen Raum im DIEK, so Herr Daschke. Die Verbesserung der Bedingungen für den Radverkehr ist immer Thema bei solchen Planungen. Aufgrund der Engstellen im Straßenverlauf und den Anforderungen für Radwege auf klassifizierten Straßen sind die Möglichkeiten in Trupbach leider sehr beschränkt. Hinsichtlich der Brandruine in der Ortsmitte besteht bauordnungsrechtlich keine Handhabe, solange der Eigentümer seinen Verpflichtungen nachkommt.

=> *Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften nimmt den derzeitigen Arbeitsstand zum Gestaltungsentwurf der Ortsmitte Trupbach zur Kenntnis.*

**17. AfSWSL 20.09.2022**

**8. Mitteilungen der Verwaltung**

Keine Mitteilungen

**17. AfSWSL 20.09.2022**

gez.  
Vorsitzender

gez.  
Schriftführerin