

VERWALTUNGS- VORLAGE

Geschäftsbereich 4
Fachbereich 7/1 Stadtplanung
Bearbeitet von:

Datum
20.12.2000

Beratungsfolge Ausschüsse - Rat

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Bauausschuss	15.01.2001
Bezirkssausschuss IV - Mitte	16.01.2001
Haupt- und Finanzausschuss	17.01.2001
Umwelt, Landschaftspfl., Energ	18.01.2001
Verkehrsausschuss	26.01.2001
Rat	31.01.2001

Betreff:

38. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) im Stadtteil Siegen-Mitte
Bebauungsplan Nr. 310 "Seilereiweg / Fludersbach" im Stadtteil Siegen-Mitte;
hier:

- Auf § 31 GO NW wird hingewiesen
- Ergänzung / Erweiterung des Plangebietes des Bebauungsplans Nr. 310 / Aktualisierung des Aufstellungsbeschlusses vom 19.05.1999
- Abwägung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung
- Abwägung der Ergebnisse der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB) sowie die Abstimmung mit den Nachbargemeinden
- Beschluss der Planentwürfe und ihre öffentliche Auslegung

Beschlußvorschlag:

Der Rat der Stadt Siegen beschließt:

- 1.1 gemäß § 2 (4) BauGB den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 310 "Seilereiweg / Fludersbach" vom 19.05.1999 zu aktualisieren und das Plangebiet im Osten gemäß Übersichtsplan (Anlage 2 der Vorlage) zu erweitern;
- 1.2 die im Rahmen der Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB vorgebrachten Anregungen zu dem vorliegenden Bebauungsplanentwurf Nr. 310 "Seilereiweg / Fludersbach" und der dazugehörigen 38. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß den als Anlage 5 der Vorlage beigefügten Stellungnahmen 1 - 7 (Abwägung) zu behandeln; die Anlagen der Vorlage sind Bestandteil der Beschlussfassung;

1.3 es wird zur Kenntnis genommen, dass die Belange der Nachbargemeinden durch die 38. Änderung des Flächennutzungsplanes und den Bebauungsplan Nr. 310 "Seilereiweg / Fludersbach" nicht berührt werden.

1.4 gemäß § 3 (2) BauGB

- den Entwurf der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes,
- den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 310 "Seilereiweg / Fludersbach"

und ihre öffentliche Auslegung mit Erläuterungsbericht und Begründung (Plangebiete Anlagen 1 und 2 der Vorlage).

Sachverhalt / Begründung: