

## **B E S C H L U S S**

aus der Sitzung des Bauausschusses vom 08.05.2024

---

**A.       ÖFFENTLICHE SITZUNG**

**7.       Kooperative Baulandentwicklung Wellersberg  
hier: Verkehrsgutachten / Städtebauliche Rahmenplanung / Eckpunkte für städte-  
baulichen Entwurf**

Vorlage Nr. VL 1672/2024

**Beschlussvorschlag:**

1. Der Rat der Universitätsstadt Siegen stimmt der Vorgehensweise zu, die sich aus dem Verkehrsgutachten ergebende Fragestellung hinsichtlich einer möglichen Rückstauproblematik über eine mikroskopische Verkehrssimulation zu untersuchen, sowie das Verkehrsgutachten hinsichtlich der Ausgangsparameter (nicht benötigtes Tiergartenparkhaus) mit einem zusätzlichen Prognose-Planfall zu aktualisieren.
2. Der Rat der Universitätsstadt Siegen nimmt die drei Varianten der städtebaulichen Rahmenplanung zur Kenntnis.
3. Der Rat der Universitätsstadt Siegen beschließt die Variante 2a als Grundlage für den städtebaulichen Entwurf und stimmt den in der Sachdarstellung erläuterten Eckpunkten A-C für die vertiefende Ausarbeitung zu.

**Beratungsergebnis: Überweisung ohne Abstimmung in den weiteren Beratungsgang**

**32. BA 08.05.2024**

---