

Kennzahlen der Abt. 4/4 - Zentrale Gebäudewirtschaft - zu städtischen Schulen zum Haushalt 2023

	KGSt Median 2017	Stadt Siegen 2017	KGSt Median 2018	Stadt Siegen 2018	KGSt Median 2019	Stadt Siegen 2019	KGSt Median 2020	Stadt Siegen 2020	KGSt Median 2021	Stadt Siegen 2021	Einheit
Kostenträger 01.13.02.00											
1 Erhaltungsaufwand pro qm BGF (ohne Wartungskosten)	7,85	13,79	5,17	12,32	9,30	14,24	8,31	15,53	8,63	15,39	Euro
2 Erhaltungsaufwandsanteil am Gebäudeneubauwert (gem. KGSt liegt die Substanzerhaltungsschwelle bei 1,2 %)	0,55	0,99	0,42	0,86	0,55	0,95	0,52	1,03	0,52	0,99	Prozent

	KGSt Median 2017	Stadt Siegen 2017	KGSt Median 2018	Stadt Siegen 2018	KGSt Median 2019	Stadt Siegen 2019	KGSt Median 2020	Stadt Siegen 2020	KGSt Median 2021	Stadt Siegen 2021	Einheit
Kostenträger 01.13.03.00											
1 Reinigungskosten											
Reinigungskosten Unterhalt/Boden ER und FR pro qm JRF	0,085	0,086	0,1014	0,087	0,0944	0,089	0,1058	0,096	0,104	0,093	Euro
Reinigungskosten Unterhalt/Boden ER pro qm JRF	0,1002	0,116	0,1144	0,116	0,1180	0,124	0,1382	0,112	0,107	0,085	Euro
Reinigungskosten Unterhalt/Boden FR pro qm JRF	0,085	0,08	0,0883	0,082	0,0898	0,084	0,0916	0,094	0,104	0,094	Euro
2 Stromverbrauchskosten pro qm BGF	2,56	2,25	3,11	2,17	3,07	2,16	2,75	2,16	2,76	2,46	Euro
3 Wärmeverbrauchskosten pro qm BGF	4,93	2,77	5,02	2,98	5,13	3,59	3,80	3,18	5,32	3,61	Euro
4 Versicherungskosten pro qm BGF	0,7478	1,41	0,6964	1,45	0,6894	1,49	0,6937	1,55	0,8400	1,59	Euro
5 Hausmeisterkosten pro qm BGF	6,75	6,66	6,29	6,84	6,21	6,83	6,47	6,81	7,04	6,73	Euro
6 Betriebskosten pro qm BGF	30,22	25,77	30,83	25,74	31,34	26,68	29,80	26,66	32,06	27,56	Euro
7 Betriebskosten pro Nutzer	478,29	528,86	482,71	537,08	515,87	549,88	505,59	541,45	561,60	555,1	Euro
8 Fläche pro Nutzer	18,13	20,52	17,85	20,86	17,26	20,61	17,76	20,31	17,43	20,14	qm

Legende:

ER = Eigenreinigung

FR = Fremdreinigung

JRF = Jahresreinigungsfläche

BGF = Bruttogrundfläche

Quelle: KGSt Vergleichsring Gebäudewirtschaft der GK 3-4 mit 23 teilnehmenden Kommunen