

# **Konzept Fit-Food-Lounge im Bike-Werk**

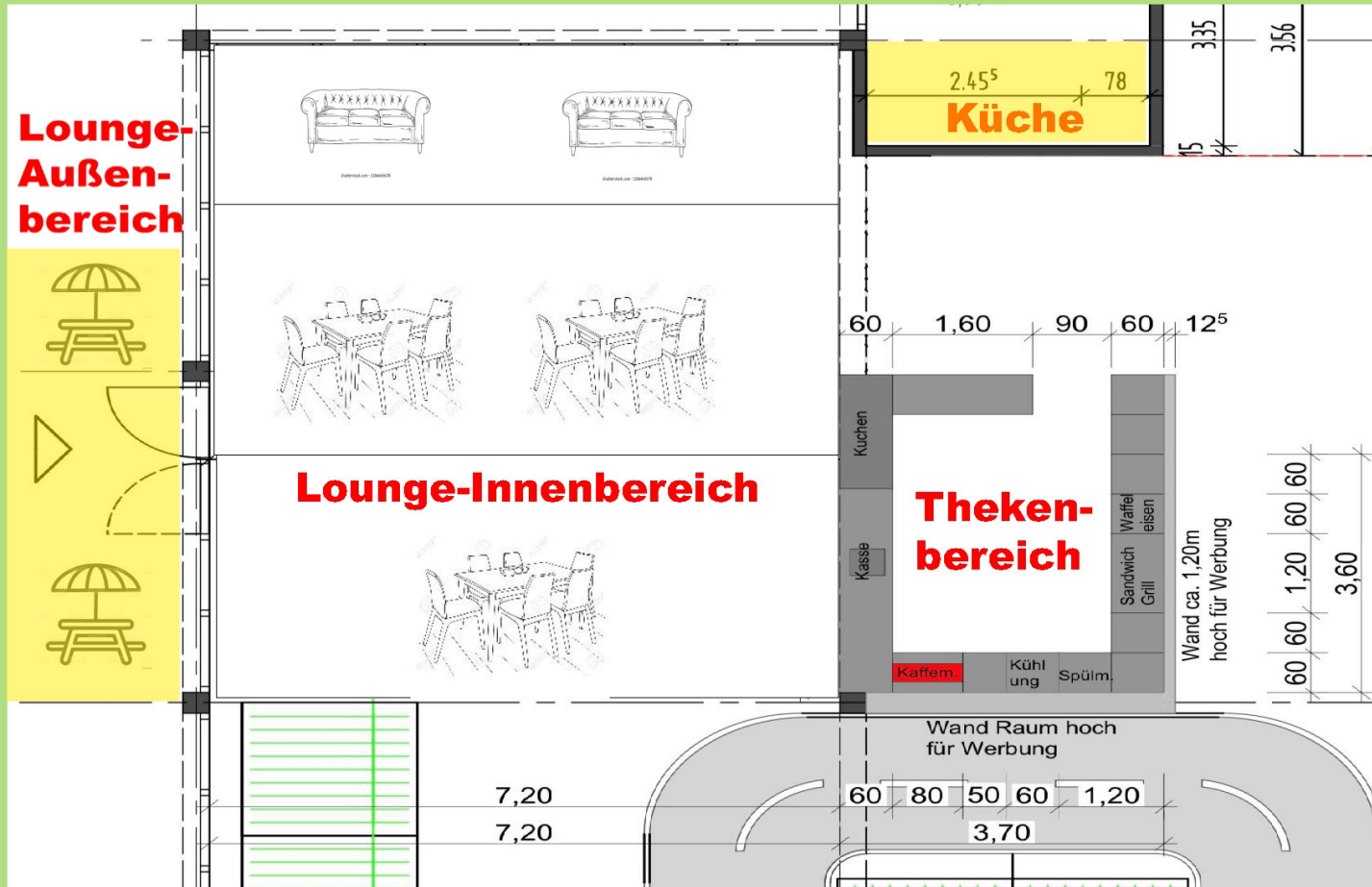
**Eiserfelder Straße 236, 57080 Siegen**



1. Am 28. Oktober 2022 wurde das **House of Bikes** im früheren Impfzentrum in Siegen, Eiserfelder Straße 236, mit einer Fläche von ca. 1.300 m<sup>2</sup>, vielen Parkplätzen und einer direkten Anbindung an den zentralen Fahrradweg im Siegtal eröffnet.
2. Die geplante Fit-Food-Lounge ist integraler Bestandteil eines Bike-Community-Konzeptes und ergänzt die vorhandenen Zweirad-Erlebniswelt ideal. Die Lounge soll Ausgangspunkt für die Koordinierung von geführten Fahrradtouren und speziellen e-Bike-Trainings sein und dient zudem für die Freizeitsport-Szene an der Sieg als Anlaufpunkt und Ausgangsstation für Fitnessaktivitäten.
3. Die Fit-Food-Lounge wertet den angrenzenden Siegtal-Fahrradweg deutlich auf und macht die Freizeit- und Sportaktivitäten in dieser Region noch attraktiver. Die Lounge bietet die Möglichkeit, Pausen zur Erholung, Rast und Stärkung zu machen, die Zeit für kleinere Reparaturen zu überbrücken oder sich einfach mit Gleichgesinnten auszutauschen.
4. Der sportive Charakter in Verbindung mit einem gesundheitsorientierten Portfolio an Getränken und Speisen ist in der ganzen Region einzigartig und unterstreicht damit den nachhaltigen Anspruch des Gesamtkonzeptes. Das besondere Leistungsangebot für Freizeitsportler stellt daher auch keine Konkurrenz für andere Restaurationen in Siegen dar.



# Fit-Food-Lounge – Layout



Geplante Flächen

**Flächen:** ca. 120 m<sup>2</sup>

Lounge- Außenbereich: ca. 30 m<sup>2</sup>

Lounge-Innenbereich: ca. 60 m<sup>2</sup>

Küche: ca. 12 m<sup>2</sup>

Thekenbereich: ca. 18 m<sup>2</sup>

## Anmerkungen:

In den Lounge-Bereichen (innen und außen) erfolgt keine Bedienung. Essen und Getränke können an der Theke geordert und in Selbstbedienung dort abgeholt und bezahlt werden.

Der Lounge-Außenbereich soll an warmen und trockenen Tagen in den Monaten April bis September geöffnet werden. In dieser Zeit ist die Öffnung auch an Sonntagen voraussichtlich zwischen 12.00 und 18.00 geplant.



# Fit-Food-Lounge

