

NIEDERSCHRIFT

über die 4. Sitzung des Bauausschusses

vom:	24.01.2000
von:	14.30 Uhr
bis:	17.40 Uhr
Ort:	Rathaus Geisweid, Großer Sitzungssaal

Anwesend waren:

I. Vom Bauausschuss:

Stv Schulte, Werner - als Vorsitzender -
AM Doppler, Christian - für AM Grüneklee, Klaus-Joachim -
AM Flender, Friedhelm
Stv Gaden, Helga
AM Gunsenheimer, Christian
AM Imhof, Wolfgang - bis 17.15 Uhr -
AM Leonhardt, Traugott - für AM Imhof, Wolfgang ab 17.15 Uhr -
Stv Panthöfer, Ulrich - bis 17.15 Uhr -
Stv Reitz, Manfred
Stv Rothenpieler, Wilhelm
Stv Schneider, Manfred - bis 17.10 Uhr -
AM Schultz, Walter
Stv Siebel, Helmut
AM Wagener, Eckhard

II. Beratende Mitglieder:

AM Berner, Hans
AM Delius, Friedmund

III. Als Zuhörer:

AM Leonhardt, Traugott - bis 17.15 Uhr -
AM Vogler, Alfred

IV. Aufgrund besonderer Einladung:

Herr Laufenburg - zu TOP 6

V. Von der Verwaltung:

StBR Brune
Dipl.-Ing. Schul
Städt. BD Bonstein

Dipl.-Ing. Weidt
Dipl.-Ing. Rohr
Dipl.-Ing. Krieger
Dipl.-Ing. Wagener
Dipl.-Ing. Koch - bis TOP 6 -
TA Kölsch - bis TOP 6 -
Dipl.-Ing. Schlenther - bis TOP 6 -
StAR Schneider - bis TOP 6 -
StOI Kreutz - als Schriftführer -

Nicht anwesend war:

AM GrüneKlee, Klaus-Joachim

Zur Tagesordnung:

Der Bauausschuss kommt überein, die Tagesordnung im öffentlichen Teil um den neuen Punkt 6 zu erweitern. Der bisherige Punkt 6 wird Punkt 7.

A ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Bestimmung eines Ausschussmitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift (UWG)

Anstelle eines Vertreters der UWG-Fraktion wird Herr Gunsenheimer von der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN zur Mitunterzeichnung der Niederschrift bestimmt.

4. BA 24.01.2000

2. Genehmigung der Niederschriften über die Sitzungen vom 13.12.1999 und 17.01.2000

Die Niederschriften liegen noch nicht vor.

4. BA 24.01.2000

3. Fragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

4. BA 24.01.2000

4. Anträge gem. § 9 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Anträge vor.

4. BA 24.01.2000

**5. Umgestaltung von Stadtplätzen;
Einwohnerantrag nach § 25 GO NW „Ohne grün ist alles grau“
Anregung gem. § 24 GO NW von
- Bund für Umwelt- und Naturschutz Deutschland, LV NW e. V.**

- Deutscher Frauenring e. V., Ortsring Siegen
- Interessen-Gemeinschaft Löhrstraße
- Interessen-Gemeinschaft Poststraße

Vorlagenr. 201/00 A - Vorlage vom 21.01.2000

Die Beratung erfolgt gemeinsam mit dem Bezirksausschuss IV - Siegen-Mitte -.

Herr Brune erläutert die von der Verwaltung aufgrund der Beratung der Thematik am 17.01.2000 in die Vorlage aufgenommenen Ergänzungen.

Zentraler Omnibusbahnhofe Siegen-Mitte

Hinsichtlich des angedachten Rankgerüsts im offenen Teil der Mittelinsel werde bis zur Sommerpause ein konkreter Vorschlag unterbreitet, so Herr Brune.

Frau Gelling ist der Ansicht, das Rankgerüst sollte entsprechend den bereits vorliegenden Entwürfen einschließlich der Bepflanzung im Frühjahr fertiggestellt werden.

Platz am Unteren Schloss

Die Vorlage beinhalte keine Aussagen zur Begrünung der Eingangsbereiche des Platzes, bemängelt Frau Gelling.

Die Herren Siebel und Schneider führen aus, die Eröffnung des Museums für Gegenwartskunst und der darin integrierten Gastronomie bleibe abzuwarten.

Herr Vogler erklärt zu Protokoll, der für den Lieferverkehr erforderliche Wendehammer in Höhe des Karstadt-Gebäudes verhindere eine weitere Begrünung in diesem Bereich.

Zusammenfassung

Die CDU-Fraktion trage die Vorlage mit, so Herr Reitz.

Frau Gelling beklagt, es seien kaum nennenswerte Vorschläge für eine zusätzliche Begrünung gemacht worden. Angesichts der großen Resonanz, die der Bürgerantrag gefunden habe, sei das Diskussionsergebnis demütigend.

Herr Siebel bringt vor, er werde dem Verwaltungsvorschlag ebenfalls folgen. Mit einer entsprechenden Beschlussfassung seien zukünftige Veränderungen in der beratenen Sachfrage jedoch nicht ausgeschlossen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Siegen bestätigt die Stellungnahme des Bürgermeisters zum Bürgerantrag nach § 25 GO NW und zu den Anregungen nach § 24 GO NW.

Beratungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 1 dagegen (BÜNDNIS 90 / DIE
Enthaltungen

GRÜNEN), 0

4. BA 24.01.2000

6. Umgestaltung der Straßen Markt und Kornmarkt;
hier: Ausführungsplanung für die Bauabschnitte II und III

Vorlagenr. 214/00 - Vorlage vom 17.01.2000

Die Beratung erfolgt gemeinsam mit dem Bezirksausschuss IV - Siegen-Mitte -.

Herr Reitz führt aus, die CDU-Fraktion beantrage, entlang des Kornmarktes keine Bäume zu pflanzen. Man habe sich dabei von der Intention leiten lassen, wirtschaftliche Beeinträchtigungen zu vermeiden. Lediglich der schon vorhandene Baum im Einmündungsbereich Markt / Kornmarkt solle erhalten bleiben bzw. es sei ggf. eine Ersatzpflanzung vorzunehmen. Da die von der Verwaltung vorgesehene Treppe am Gebäude Kornmarkt 2 als problematisch einzustufen sei, schlage er vor, diese Detailfrage im Arbeitskreis Oberstadt zu beraten.

Herr Siebel schließt sich den Ausführungen des Herrn Reitz an. Zudem halte er es für sinnvoll, die Anzahl der Stellplätze am Kornmarkt zu erhöhen. Er erklärt zu Protokoll, einer Pflasterung der Fahrbahn des Kornmarktes stimme er angesichts der beim ZOB gemachten Erfahrungen nicht zu. Sollte es zu einer anderslautenden Beschlussfassung kommen, lehne er jegliche Verantwortung ab.

Die SPD-Fraktion befürworte die Vorlage, so Herr Schneider. Sollte keine Baumpflanzungen entlang des Kornmarktes vorgenommen werden, so sei es erforderlich, andere Alternativen einer behutsamen Begrünung zu prüfen. Auch die Möglichkeit der Ausweitung der Stellplätze stelle er für diesen Fall in Aussicht. Bezüglich der in Rede stehenden Treppe rege er an, die Verwaltung zu beauftragen, zur nächsten Sitzung des Bauausschusses die Planungen unter Berücksichtigung möglicher Alternativen zu erläutern. Danach könne eine Beschlussfassung erfolgen.

Frau Gelling kritisiert, dass angestrebt werde, entlang des Kornmarktes keine Bäume zu pflanzen. Weiterhin halte sie die Verwendung von Grauwacke für die Pflasterungen als nicht geeignet.

Fazit:

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, zur nächsten Sitzung die Planungen und Rahmenbedingungen für die Treppe am Haus Kornmarkt 2 unter Berücksichtigung möglicher Alternativen zu erläutern. Danach ist eine Beschlussfassung vorsehen.

Beschluss (gemäß Verwaltungsvorschlag):

Der Bauausschuss beschließt, dass entlang der Straße Kornmarkt in Höhe der Häuser 10 und 14 - 16 jeweils ein Baum gepflanzt wird.

**Beratungsergebnis: 4 Stimmen dafür, 8 dagegen (CDU, UWG),
1 Enthaltung (SPD)**

Beschluss (auf Antrag der CDU-Fraktion):

Der Bauausschuss sieht von einer Pflanzung von Bäumen entlang des Kornmarktes ab. Lediglich für den vorhandenen Baum im Einmündungsbereich Markt / Kornmarkt wird an gleicher Stelle eine Ersatzpflanzung vorgenommen.

**Beratungsergebnis: 8 Stimmen dafür, 1 dagegen (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN),
4 Enthaltungen (SPD)**

Beschluss (gemäß Verwaltungsvorschlag):

Der Bauausschuss beschließt, dass entlang der Straße „Markt“ gegenüber den Häusern 9 - 25 (ehemals Kaufhof) und 29 jeweils ein Baum gepflanzt wird.

Beratungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 1 dagegen (UWG)

Beschluss (gemäß Verwaltungsvorschlag):

Der Bauausschuss beschließt, dass die Fahrbahn der Straße „Kornmarkt“ entsprechend dem der Vorlage beigefügten Plan in Pflasterbauweise (Grauwacke) ausgeführt wird.

Beratungsergebnis: 11 Stimmen dafür, 1 dagegen (UWG), 1 Enthaltung (CDU)

Beschluss (gemäß Verwaltungsvorschlag):

Der Bauausschuss beschließt, dass für die Pflasterung des Gehweges vor dem Gebäude Markt 9 - 25 (ehemals Kaufhof) ein heller Betonstein zu verwenden ist.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen

Beschluss (über die Vorlage 214/00 mit Ergänzung):

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Siegen beschließt die nach der vorangegangenen Beschlussfassung noch offen gebliebenen Details des Baus der Bauabschnitte II "Markt" und III "Kornmarkt" gemäß Vorlage.

Beratungsergebnis: 12 Stimmen dafür,
1 dagegen (BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN), 0 Enthaltungen

4. BA 24.01.2000

7. **Antrag auf Änderung bzw. teilweise Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 241 „Altstadt“ vom 29.03.1995**
Antragsteller: Peter Uloth, Tiergartenstraße 38, 57072 Siegen

Vorlagenr. 209/00 - Vorlage vom 22.12.1999

Beschluss:

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Siegen beschließt, dem Antrag auf Änderung bzw. teilweise Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 241 "Altstadt" zur Korrektur der Verkehrsfläche im Bereich Hainstraße 2 - 10 nicht zuzustimmen.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltungen

4. BA 24.01.2000

VERWALTUNGS- VORLAGE

Geschäftsbereich 4
Fachbereich 8/2 Straße und Verkehr
Bearbeitet von:

Datum
13.01.2000

Beratungsfolge Ausschüsse - Rat

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Bauausschuss	17.01.2000
Bezirksausschuss IV - Mitte	17.01.2000
Umwelt, Landschaftspfl., Energ	17.01.2000

Betreff:

Umgestaltung der Straßen Markt und Kornmarkt;
hier: Ausführungsplanung für die Bauabschnitte II und III

Beschlußvorschlag:

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Siegen beschließt den Bau der Bauabschnitte II "Markt" und III "Kornmarkt" gemäß Vorlage.

Sachverhalt / Begründung:

VERWALTUNGS- VORLAGE

Geschäftsbereich 4
Fachbereich 7
Bearbeitet von:

Datum
13.01.2000

Beratungsfolge Ausschüsse - Rat

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Bauausschuss

24.01.2000

Betreff:

Antrag auf Änderung bzw. teilweise Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 241 "Altstadt" vom 29.03.1995
Antragsteller: Peter Uloth, Tiergartenstraße 38, 57072 Siegen

Beschlußvorschlag:

Der Bauausschuss des Rates der Stadt Siegen beschließt, dem Antrag auf Änderung bzw. teilweise Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 241 "Altstadt" zur Korrektur der Verkehrsfläche im Bereich Hainstraße 2 - 10 nicht zuzustimmen.

Sachverhalt / Begründung: