

Unterhaltung der Grundstücke und bauliche Anlagen (konsumtive Maßnahmen)

Siegerlandhalle-Bismarckhalle
Verpachtungsobjekte-Bürgerhäuser

Produkt/Sachkonto
15.02.01/5215999
15.02.02/5215999

Ansatz 2022: 725.000 €
Übertragungen aus 2021: 1.065.000 €

In 2022 vorgesehene Maßnahmen	Begründung/ Kosten
Siegerlandhalle	
1. Erfüllung von Auflagen des vorbeugenden Brandschutzes sowie des TÜV und des GUVV	Wiederkehrende Prüfungen gemäß den Vorschriften der BauO NW und Versammlungsstättenverordnung (Bühnentechnik/ Elektronik) 20.000 €
2. Dachsanierung Großer Saal, Fortführung und Fertigstellung	Offene Aufträge / noch nicht vergebene Arbeiten im Rahmen der laufenden Maßnahme 620.000 €
3. Erneuerung defekter Lüftungsanlagen Altbau (Hüttensaal, Foyer C/D, Kegelbahn tlw., Restaurant tlw., Keglerstuben), Planungs- und Bauleistungen	Offene Aufträge / noch nicht vergebene Arbeiten im Rahmen der laufenden Maßnahme 760.000 €
4. Sanierung Eintrachtsaal, Durchführung im Frühjahr 2022	Im Rahmen des Konzeptes zur weiteren Sanierung / Modernisierung notwendig 80.000 €
5. Planungsleistungen zur Sanierung der Toilettenanlage Leonhard-Gläser-Saal, Spandauer Saal und Foyersaal	10.000 €
6. Sanierung der Umfahrung Leonhard-Gläser-Saal / Eingang B	Die Fahrbahndecke muss ausgetauscht werden 50.000 €
7. Lfd. Wartungsverträge sowie daraus resultierende Wartungsarbeiten	50.000 €
8. Lfd. bauliche Unterhaltungsmaßnahmen sowie unvorhersehbare Sondermaßnahmen	40.000 €

Bismarckhalle	
9. Lfd. bauliche Unterhaltungsmaßnahmen sowie unvorhersehbare Sondermaßnahmen	30.000 €
10. Sanierung außenliegender Heizungsrohre u. Kanalschächte	Sowohl baulich als auch energetisch notwendige Sanierungsmaßnahme 50.000 €
Verpachtungsobjekte	
11. Lfd. bauliche Unterhaltung	5.000 €
Bürgerhäuser	
12. Lfd. bauliche Unterhaltungsmaßnahmen für die Bürgerhäuser	20.000 €
13. Bürgerhaus Eisern: Dachsanierung	Abschluss der lfd. Maßnahme 55.000 €
Summe 1-14	1.790.000 €

Investive Maßnahmen

Siegerlandhalle-Bismarckhalle
Verpachtungsobjekte-Bürgerhäuser

Produkt/Sachkonto
15.02.01/7831000, 7832000 und 7853000
15.02.02/7831000, 7832000 und 7853000

Ansatz 2022: 186.500 €
Reste aus 2021: 110.000 €

In 2022 vorgesehene Maßnahmen	Begründung/ Kosten
Siegerlandhalle	
1. 2 Großprojektoren (Maßnahme ist bereits im Vergabeverfahren)	Die Leistung der Altgeräte ist ungenügend 48.000 €
2. Fortführung von Hausvernetzung und Standardisierung der Audio- und Videotechnik	40.000 €
3. Sanierung der Lichttechnik im Großen Saal	Die vorhandene Beleuchtung ist baulich und energetisch überaltert 30.000 €
4. Ersatz defekter Technik	10.000 €
5. Modernisierung der Tonanlage im Leonhard-Gläser-Saal	Die vorhandene Tonanlage ist veraltet und entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen 90.000 €
6. Sonstige Investitionen	1.500 €
Bismarckhalle, Verpachtungsobjekte und Bürgerhäuser	
7. Ergänzung arbeitstechnisches und Veranstaltungsequipment/Ersatz defekter Technik	12.500 €
8. Notstromaggregat für SAE-Stab	55.000 €
9. Bürgerhaus Gosenbach: Ersatzbeschaffung Technik, Abschluss der in 2021 begonnenen Maßnahme	7.000 €
10. Sonstige Investitionen	2.500 €
Summe 1-10	296.500 €