

Unterhaltung der Grundstücke und bauliche Anlagen (konsumtive Maßnahmen)

Siegerlandhalle-Bismarckhalle
Verpachtungsobjekte-Bürgerhäuser

Produkt/Sachkonto
15.02.01/5215999
15.02.02/5215999

Ansatz 2021: 1.195.000 €
Übertragungen aus 2020: 891.000 €

In 2021 vorgesehene Maßnahmen	Begründung/ Kosten
Siegerlandhalle	
1. Erfüllung von Auflagen des vorbeugenden Brandschutzes sowie des TÜV und des GUVV	Wiederkehrende Prüfungen gemäß den Vorschriften der BauO NW und Versammlungsstättenverordnung (Bühnentechnik/ Elektronik) 20.000 €
2. Dachsanierung Großer Saal	Offene Aufträge / noch nicht vergebene Arbeiten im Rahmen der laufenden Maßnahme 600.000 €
3. Erneuerung defekter Lüftungsanlagen Altbau (Hüttensaal, Foyer C/D, Kegelbahn tlw., Restaurant tlw., Keglerstuben), Planungs- und Bauleistungen	Die Anlagen sind abgängig und müssen erneuert werden 800.000 €
4. Modernisierung Eintrachtsaal	Im Rahmen des Konzeptes zur weiteren Sanierung / Modernisierung notwendig 80.000 €
5. Planungsleistungen zur Sanierung der Toilettenanlage Leonhard-Gläser-Saal, Spandauer Saal und Foyersaal	10.000 €
6. Aufarbeitung der Bestuhlung Leonhard-Gläser-Saal im Rahmen nachhaltiger Bewirtschaftung (Die Kosten für eine Neuanschaffung lägen bei ca. 220.000 €, das qualitative Ergebnis der Aufarbeitung liegt über dem einer Neuanschaffung)	110.000 €
7. Sanierung der Umfahrung Leonhard-Gläser-Saal / Eingang B	Die Fahrbahndecke muss ausgetauscht werden 50.000 €
8. Lfd. Wartungsverträge sowie daraus resultierende Wartungsarbeiten	50.000 €
9. Lfd. bauliche Unterhaltungsmaßnahmen sowie unvorhersehbare Sondermaßnahmen	40.000 €

Bismarckhalle 10. Lfd. bauliche Unterhaltungsmaßnahmen sowie unvorhersehbare Sondermaßnahmen	 15.000 €
Verpachtungsobjekte 11. Lfd. bauliche Unterhaltung	 7.000 €
12. Sanierung des Restaurant- und Toilettenbereichs der Bismarckhalle	Offene Aufträge im Rahmen der laufenden Maßnahme 211.000 €
Bürgerhäuser 13. Lfd. bauliche Unterhaltungsmaßnahmen für die Bürgerhäuser	 3.000 €
14. Bürgerhaus Eisern: Dachsanierung, Parkettbodensanierung	 90.000 €
Summe 1-14	2.086.000 €

Investive Maßnahmen

Siegerlandhalle-Bismarckhalle
Verpachtungsobjekte-Bürgerhäuser

Produkt/Sachkonto
15.02.01/783 1000
15.02.01/783 2000
15.02.02/783 1000
15.02.02/783 2000

Ansatz 2021: 212.500 €
Reste aus 2020: 96.000 €

In 2021 vorgesehene Maßnahmen	Begründung/ Kosten
Siegerlandhalle	
1. Maßnahmen im Rahmen der Digitalisierung und zur Realisierung hybrider Events, Videotechnik	40.000 €
2. Ersatzbestuhlung / -betischung kleine Säle	In 2020 begonnene Maßnahme, Abschluss im 1. Quartal 2021 style="text-align: right;"> 51.000 €
3. Technische Ausstattung im Rahmen der Modernisierung Eintrachtsaal	10.000 €
4. Ersatz der Stromkästen Außengelände SLH	Die vorhandenen Abnahmestellen sind abgängig und müssen ersetzt werden style="text-align: right;"> 30.000 €
5. Ergänzung arbeitstechnisches und Veranstaltungsequipment	20.000 €
6. Sonstige Investitionen	2.000 €
Bismarckhalle, Verpachtungsobjekte und Bürgerhäuser	
7. Ergänzung arbeitstechnisches und Veranstaltungsequipment	10.000 €
8. Einrichtung Restaurant Bismarckhalle im Rahmen der Sanierung	90.000 €
9. Bürgerhaus Gosenbach: Ersatzbeschaffung Stühle/Technik	Lieferung der Stühle erfolgt im 1. Quartal 2021 style="text-align: right;"> 50.000 €
10. Sonstige Investitionen	5.500 €
Summe 1-10	308.500 €