

## VERWALTUNGSVORLAGE

Geschäftsbereich: 5

Siegen, 21.09.2022

Bereich: Fachberatung / Verw. Kindertagesstätten

Bearbeitet von: Isabella Klempau

Beratungsfolge:

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

**Haupt- und Finanzausschuss**

**28.09.2022**

**Rat**

**19.10.2022**

Kurzbezeichnung:

**Überplanmäßige Mittelbereitstellung für den Umbau des Objektes Hüttenstraße 16 c / Durchführung des Brückenprojektes "Kinderbetreuung in besonderen Fällen für Kinder aus Flüchtlingsfamilien und vergleichbaren Lebenslagen"**

### Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Siegen beschließt gem. § 83 Abs. 2 GO NRW die überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 70.000,00 € auf H060201116 – Hüttenstraße, Brückenprojekt Kinderbetreuung – für die investiven Umbaukosten des Gebäudes. Die Deckung erfolgt aus H060201106 – Kita Breitscheidstraße, Umbau ehem. Hüttentalschule -.

### Sachverhalt / Begründung:

Wie bereits in der Vorlage VL 247/2021 und VL 955/2022 dargestellt, haben auch im Kindergartenjahr 2022/2023 im Stadtteil Geisweid insbesondere Flüchtlingskinder und Kinder aus osteuropäischen Ländern noch keinen Betreuungsplatz in einer Kindertageseinrichtung.

Seit Anfang des Jahres wurden bis Juli 2022 insgesamt 15 Kinder im Gebäude Hüttenstraße 16 c betreut. Wie in Vorlage VL 955/2022 erläutert, wurde bereits zu Beginn des Brückenprojektes im Jahr 2021 die Notwendigkeit von Umbaumaßnahmen festgestellt. Zudem wurden grundlegende Sanierungsmaßnahmen an dem in die Jahre gekommenen Gebäude nötig. Die Bauarbeiten haben im Juli dieses Jahres begonnen und sollen bis Dezember andauern.

Die ursprünglichen Kosten wurden auf 344.000,00 € geschätzt und im Haushalt 2021 veranschlagt. Nach Ausschreibung und Angebotsabgabe der Hauptgewerke musste die Kostenkal-

kulation auf rd. 400.000,00 € angepasst werden, sodass im Mai 2022 weitere Mittel in Höhe von 56.000,00 € erforderlich waren.

Nach aktueller Mitteilung durch die Arbeitsgruppe Bauunterhaltung und Umbaumaßnahmen haben sich die Kosten aufgrund der aktuellen Ausschreibungsergebnisse und der Entwicklung des Bauablaufs um 70.000,00 € erhöht. Demnach fehlen aktuell 70.000,00 € für die weitere Vergabe der Aufträge, um die Baumaßnahme fortzuführen bzw. zu beenden.

Da sich die bereits veranschlagte Maßnahme H060201106 – Kita Breitscheidstraße, Umbau ehem. Hüttentalschule – z.T. auf 2023 verschieben wird, können die für die Hüttenstraße in 2022 benötigten investiven Mittel von dieser Maßnahme umgeplant werden.

Für die weitere Nutzung des Gebäudes im Rahmen des Brückenprojektes sowie für die zukünftige Nutzung des Gebäudes, z.B. im Rahmen des Projektes „Kinderstark NRW“, ist die Beendigung der grundlegenden Umbaumaßnahme (kindgerechte Toilettenanlagen, Brandschutzmaßnahmen, Erneuerung der Elektroinstallation) unerlässlich.

Finanzielle Auswirkungen ☐ ja ☐ nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährliche Folgekosten	Finanzierung Eigenanteil	Finanzierung objektbezogene Einzahlungen	Abstimmung mit dem Kämmerer <input checked="" type="checkbox"/> ist erfolgt. <input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich, da Haushaltsmittel im Haushaltsjahr zur Verfügung stehen.
470.000,00 €				

#### Veranschlagung

<input checked="" type="checkbox"/> im Finanzplan	<input type="checkbox"/> im Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 133.000 € (2021) 211.000 € (2022) 56.000 € (2022) 70.000 € überplanmäßig	Kostenträger/ Investitionscode 06020100/H060201116 Sachkonto 7851000
---	--	-------------------------------	---	--

#### Klimaschutz

<b>Klimarelevanz</b>  <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, positiv <input type="checkbox"/> Ja, negativ <input type="checkbox"/> Prüfbedarf	<b>Veränderungen CO<sub>2</sub>-Emissionen</b>  <input type="checkbox"/> erhebliche Reduktion <input type="checkbox"/> geringe Reduktion <input type="checkbox"/> geringe Erhöhung <input type="checkbox"/> erhebliche Erhöhung	<b>Übereinstimmung mit dem Zielen bzw. dem Zielkonzept der Stadt Siegen</b>  <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt	<b>Bestehen alternative Handlungsoptionen?</b>  <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
<b>Erläuterung Klimarelevanz</b>  <div style="height: 40px;"></div>			
<b>Begründung (Veränderung / Übereinstimmung / Handlungsoptionen)</b>  <div style="height: 40px;"></div>			

--

i.A.

gez.

Andree Schmidt  
Dezernent

Die Verwaltungsvorlage wurde im Rahmen eines Workflows durch die beteiligten Adressaten digital verifiziert und weitergegeben und ist ohne Unterschrift gültig.