

## VERWALTUNGSVORLAGE

Geschäftsbereich: 4  
Bereich: Stadtentwicklung  
Bearbeitet von: Herrn Bockemühl

Siegen, 06.01.2021

Beratungsfolge: ☒ öffentlich ☐ nichtöffentlich

Bezirksausschuss I - Siegen-Geisweid	10.02.2021
Bezirksausschuss III - Siegen- Ost	16.02.2021
Bezirksausschuss V - Siegen-West	11.02.2021
Bezirksausschuss VI - Siegen-Eiserfeld	23.02.2021
Bauausschuss	10.03.2021
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Stadthallen und Liegenschaften	11.03.2021
Haupt- und Finanzausschuss	17.03.2021

Kurzbezeichnung:

**Maßnahmen zur Dorfentwicklung;  
Prioritätenliste des Antragsjahres 2020**

### Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss des Rates der Universitätsstadt Siegen stimmt den Vorschlägen zur Bewilligung von Zuschüssen für Maßnahmen zur Dorfentwicklung zu und beschließt deren Verteilung gemäß der Prioritätenliste für das Haushaltsjahr 2020.

### Sachverhalt / Begründung:

Wie in den vergangenen Jahren standen auch im Haushaltsjahr 2019 städtische Haushaltsmittel zur Verfügung, um das bürgerschaftliche Engagement und die Dorfgemeinschaften bei Planungen und Projekten zur nachhaltigen Verbesserung der Lebensqualität, auch vor dem Hintergrund der demographischen Entwicklung in den ländlich geprägten Stadtteilen zu unterstützen. Durch diese Mittel sollen gemäß den Zuschussbedingungen der Universitätsstadt

Siegen Vereine und auch Privatpersonen die Möglichkeit erhalten, im Rahmen der zur Verfügung stehenden Finanzmittel Projekte zu initiieren, die die Struktur der Dörfer stärken.

*Allgemeiner Hinweis: Anträge auf Förderung können in jedem Antragsjahr bis zum 15.09. gestellt werden. Darauf folgt je nach Sitzungsterminen Ende des gleichen oder Anfang des folgenden Jahres die politische Beratung. Die bewilligten Maßnahmen werden demnach im Folgejahr des Antragsjahres (= Förderjahr) umgesetzt. Das Antragsjahr 2020 lief beispielsweise vom 16.09.2019 bis zum 15.09.2020. Die Beratung wird am 17.03.2021 abgeschlossen. Die Umsetzung der bewilligten Maßnahmen erfolgt somit im Förderjahr 2021 (Umsetzungsfrist: 15.11.2021). Die finanziellen Mittel stehen immer für das Antragsjahr zur Verfügung und werden bei Maßnahmenabschluss im darauf folgenden Förderjahr ausgezahlt.*

## **1. Rückblick auf das Antragsjahr 2019/Förderjahr 2020:**

Nach Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses am 12.02.2020 wurden die entsprechenden Bewilligungen für die beschlossenen Maßnahmen erteilt. Diese wurden wie folgt umgesetzt:

### **1.1 Öffentliche Maßnahmen und Vereinsmaßnahmen:**

- Die Konservierung und kulturtouristische Inwertsetzung der keltischen Ausgrabungsstätte „Gerhardsseifen“ in **Niederschelden** aus dem 2016 bewilligten Antrag bezog sich auf die Herstellung eines barrierefreien Weges zur Ausgrabungsstätte sowie auf die Baugrunduntersuchung und den geotechnischen Kurzbericht für die Errichtung des Präsentationsbaus. Aufgrund der Komplexität des Projektes und des Bezuges von Fördermitteln von unterschiedlichen Mittelgebern (u. a. Heimatbund und NRW-Stiftung) wurden die Mittel der Dorferneuerung bisher nicht abgerufen. Um die Umsetzung mit einer optimalen Fördermittelnutzung zu gewährleisten, sollen zuerst andere Fördermittel verwendet werden. Die Maßnahme soll Mitte des Jahres 2021 abgeschlossen werden. **Daher werden die bereits bewilligten 10.000,- € Fördermittel der städtischen Dorferneuerung in das Haushaltsjahr 2021 übertragen.**
- An der Weiheranlage an der Holdinghauser Straße in **Langenholdinghausen** wurde der morsche Zaun erneuert. Die Maßnahme trägt zur Verkehrssicherung des Grundstücks bei, auf welchem sich u. a. ein Feuerlöschteich befindet.
- Am **Seelbacher** Weiher wurde ein neuer Duschplatz mit dazugehörigen Tiefbauarbeiten errichtet. Die Zuwendung wurde mit einer Förderung durch Bezirksausschussmittel verrechnet, wodurch sich die Fördersumme der Dorferneuerungsmittel geringfügig verringerte.
- **Stadtteilentwicklung Trupbach:**  
Die Restmittel in Höhe von 20.000,- € für die ursprünglich als „Stadtteilentwicklung Trupbach“ bezeichneten Maßnahmen stehen weiterhin zur Verfügung.
- **Stadtteilentwicklung Seelbach:**  
Von den Mitteln (ebenfalls insgesamt 20.000 €) für die Stadtteilentwicklung in Seelbach wurden in der Vergangenheit Maßnahmen wie beispielsweise die Sanierung des denkmalgeschützten Toilettenhäuschens auf dem Grundstück des Bürgerhauses gefördert. Im vergangenen Jahr wurde die oben beschriebene Errichtung des Duschplatzes am Seelba-

cher Weiher gefördert, sodass die restlichen 7.719,22 € der Stadtteilentwicklungsmittel aufgebraucht sind.

### 1.2 Private Maßnahmen:

- In **Volnsberg** wurde die komplette Dachneueindeckung eines denkmalgeschützten Wohngebäudes mit Naturschiefer abgeschlossen.
- Die Dachsanierung eines denkmalgeschützten Wohngebäudes in **Eiserfeld** wurde abgeschlossen. Die ausgezahlte Zuwendung wurde mit einer Landeszuwendung der Denkmalförderung verrechnet.
- Der Antrag auf Förderung der Dachsanierungsarbeiten an einem ortsbildprägenden Wohnhaus und einer Scheune in **Langenholdinghausen** wurde vom Antragsteller aufgrund der Förderzusage durch das Dorferneuerungsprogramm NRW zurückgezogen.

### 2. Verteilung der Mittel für das Antragsjahr 2020/Förderjahr 2021:

Untenstehende Tabellen zeigen die fristgerecht eingereichten Anträge von Vereinen (2.1) und von privaten Antragstellern (2.2) aus dem Antragsjahr 2020, die im Förderjahr 2021 eine Zuwendung erhalten sollen. Zusätzlich sind die bereits bewilligten Anträge aufgeführt, die nicht im vergangenen Jahr abgeschlossen werden konnten und daher in das Haushaltsjahr 2021 übertragen werden sollen.

2.1 Projekte von Vereinen:

Projekte von Vereinen (Fördersatz: 50 %)	Finanzierung	Bereitzustellende Mittel (gerundet)
<b>Konservierung und kulturtouristische Inwertsetzung der keltischen Ausgrabungsstätte „Gerhardsseifen“ in der Gemarkung Niederschelden</b>  Der Antrag auf Förderung bezieht sich auf die nachfolgend aufgelisteten Arbeiten: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Herstellung eines barrierefreien Weges zu der Ausgrabungsstätte</li> <li>• Baugrunderkundung und geotechnischer Kurzbericht für die Errichtung des Präsentationsbaus</li> </ul> <u>Antragsteller:</u> Heimat- und Verschönerungsgruppe im Volksverein Niederschelden e.V. Antrag vom 13.09.2016	Gesamtkosten: ca. 64.107,- €  Der städtische Zuschuss beträgt 50 % der Kosten, jedoch maximal 10.000,00 €.  Zuschuss: 10.000,-€	<b>10.000,- €</b>  Übertragung von bereits vorgemerkten Mitteln aus dem Haushaltsjahr 2020 in das Haushaltsjahr 2021
<b>Schützenhaus mit Sportstätte, Bremerlingweg 60, 57074 Siegen-Breitenbach</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fassadensanierung mit Sockelüberarbeitung, Einbau von Wärmedämmung und Anstrich (zweiter Bauabschnitt)</li> </ul> <u>Antragsteller:</u> Schützenverein Rabenhain e.V. Antrag vom 02.12.2019	Gesamtkosten: ca. 10.784,69 €  Der städtische Zuschuss beträgt 50 % der Kosten.  Zuschuss: 5.392,35 €	<b>5.393,- €</b>
<b>Volkshaus Niederschelden, Bogenstraße 25, 57080 Siegen-Niederschelden</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erneuerung der Elektrohauptverteilung</li> <li>• Fenstersanierung</li> </ul> <u>Antragsteller:</u> Volksverein Niederschelden e.V. Anträge vom 23.02.2020 und 31.08.2020	Gesamtkosten: ca. 9.705,37 €  Der städtische Zuschuss beträgt 50 % der Kosten.  Zuschuss: 4.852,69 €	<b>4.853,- €</b>
<b>Denkmalgeschütztes Trafohaus, Bühlstraße 8, 57080 Siegen-Eiserfeld</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Fenstersanierung</li> </ul> Die geplante Maßnahme ist mit der Unteren Denkmalbehörde abgestimmt.  <u>Antragsteller:</u> Eiserfelder Turnverein 1880 e.V. Antrag vom 15.09.2020	Gesamtkosten: ca. 7.159,04 €  Die Maßnahme wird einer Förderung i. H. v. 800,- € durch die Pauschalzuweisung zur Förderung kleiner privater Denkmalpflegemaßnahmen gefördert. Der städtische Zuschuss beträgt 50 % der verbleibenden Kosten i. H. v. 6.359,04 €.  Zuschuss: 3.179,52 €	<b>3.180,- €</b>
<b>Ortseingangsschild, Trupbacher Straße, 57072 Siegen-Trupbach</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Neugestaltung des Ortseingangsschildes</li> </ul> <u>Antragsteller:</u> Heimatverein Trupbach e.V. Antrag vom 07.09.2020	Gesamtkosten: ca. 440,27 €  Der städtische Zuschuss beträgt aufgrund der zur Verfügung stehenden Stadtteilentwicklungsmittel 100 %.  Zuschuss: 440,27 €	<b>441,- €</b>

2.2 Private Projekte:

Private Maßnahmen (Fördersatz 30 %, jedoch maximal 3.000 € für denkmalgeschützte Gebäude und maximal 2.000 € für ortsbildprägende Gebäude)	Finanzierung	Bereitzustellende Mittel (gerundet)
<b>Ortsbildprägendes Wohngebäude, Holdinghauser Straße 30, 57078 Siegen-Langenhödinghausen</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Erneuerung eines Schiebetores</li> </ul> <p>Die geplante Maßnahme ist mit der Unteren Denkmalbehörde abgestimmt.</p> <p><u>Antragsteller:</u> <i>Privat</i> <i>Antrag vom 28.03.2020</i></p>	<p>Gesamtkosten: ca. 2.018,24 €</p> <p>Der städtische Zuschuss beträgt 30 %, maximal jedoch 3.000,- €.</p> <p>Zuschuss: 605,47 €</p>	<p><b>606,- €.</b></p>

Die unten aufgeführten Gesamtkosten der Maßnahme i. H. v. 44.473,00 € setzen sich aus den Kosten für die Projekte von Vereinen (23.867 €) und von Privatpersonen (606 €) sowie aus den Stadtteilentwicklungsmitteln für Trupbach (20.000 €) zusammen.

Finanzielle Auswirkungen ☒ ja ☐ nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährliche Folgekosten	Finanzierung Eigenanteil	Finanzierung objektbezogene Einzahlungen	Abstimmung mit dem Kämmerer <input type="checkbox"/> ist erfolgt. <input checked="" type="checkbox"/> ist nicht erforderlich, da Haushaltsmittel im Haushaltsjahr zur Verfügung stehen.
44.473,00 €				

**Veranschlagung**

<input type="checkbox"/> im Finanzplan	<input checked="" type="checkbox"/> im Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit	Kostenträger/ Investitionscode
	2020		50.000,00 € Haushaltsansatz und Übertragung von 30.000,00 € Restmitteln	09020100 Sachkonto 5215000

## Klimaschutz

Klimarelevanz	Veränderungen CO <sub>2</sub> -Emissionen	Übereinstimmung mit dem Zielen bzw. dem Zielkonzept der Stadt Siegen	Bestehen alternative Handlungsoptionen?
<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja, positiv <input type="checkbox"/> Ja, negativ <input type="checkbox"/> Prüfbedarf	<input type="checkbox"/> erhebliche Reduktion <input type="checkbox"/> geringe Reduktion <input type="checkbox"/> geringe Erhöhung <input type="checkbox"/> erhebliche Erhöhung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Unbekannt	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja
<b>Erläuterung Klimarelevanz</b>  Durch die unterschiedlichen Einzelmaßnahmen ist eine zusammenfassende Angabe zur Klimarelevanz nicht möglich. Es ist davon auszugehen, dass die überwiegende Anzahl der kleinen Maßnahmen keine Auswirkungen auf den Klimaschutz hat.			
<b>Begründung (Veränderung / Übereinstimmung / Handlungsoptionen)</b>  <div style="height: 150px;"></div>			

i. V.

gez.

Henrik Schumann  
 Stadtbaurat

Die Verwaltungsvorlage wurde im Rahmen eines Workflows durch die beteiligten Adressaten digital verifiziert und weitergegeben und ist ohne Unterschrift gültig.