Grundsteuer B - Hebesatzerhöhung von 585 v. H. auf 695 v. H.

Messbeträge Stand: 17.11.2021	Anzahl	Messbeträge €	Steuer bei 585%	Steuer bei 695%	Mehreinnahmen Stadt / Jahr	Mehreinnahmen pro Objekt / Jahr	Mehrbelastung pro Objekt/ Monat
Einfamilienhaus/ ETW	20.175	999.440,17 €	5.846.724,99 €	6.946.109,18 €	1.099.384,19 €	54,49 €	4,54 €
Zweifamilienhaus	6.389	468.483,77 €	2.740.630,05 €	3.255.962,20 €	515.332,15 €	80,66 €	6,72 €
Mietwohngrundstück	3.505	505.014,96 €	2.954.337,52 €	3.509.853,97 €	555.516,46 €	158,49 €	13,21 €
Geschäftsgrundstück	1.913	1.479.549,25 €	8.655.363,11 €	10.282.867,29 €	1.627.504,18 €	850,76 €	70,90 €
gem.gen.Grundstück ohne überw. gew. Anteil	558	94.747,20 €	554.271,12 €	658.493,04 €	104.221,92 €	186,78 €	15,56 €
gem.gen.Grundstück mit überw. gew. Anteil	616	143.458,56 €	839.232,58 €	997.036,99 €	157.804,42 €	256,18 €	21,35 €
unbebaute Grundstücke	2.251	54.513,19 €	318.902,16 €	378.866,67 €	59.964,51 €	26,64 €	2,22 €
sonstige bebaute und unbebaute Grundstücke	779	11.748,52 €	68.728,84 €	81.652,21 €	12.923,37 €	16,59 €	1,38 €
Gesamt:	**36.186**	**3.756.955,62 €**	**21.978.190,38 €**	**26.110.841,56 €**	**4.132.651,18 €**	Durchschnitt pro Obj. **114,21 €**	Durchschnitt pro Obj. **9,52 €**

Die Verringerung/Erhöhung des Hebesatzes um **10 %-Punkte** ergibt eine Minder-/Mehreinnahme von jeweils **375.695,56 €**/Jahr.