

Kennzahlen der Abt. 4/4 - Zentrale Gebäudewirtschaft - zu städtischen Schulen zum Haushalt 2022

Kostenträger 01.13.02.00	KGSt Median 2016	Stadt Siegen 2016	KGSt Median 2017	Stadt Siegen 2017	KGSt Median 2018	Stadt Siegen 2018	KGSt Median 2019	Stadt Siegen 2019	KGSt Median 2020	Stadt Siegen 2020	Einheit
1 Erhaltungsaufwand pro qm BGF (ohne Wartungskosten)	5,83	15,24	7,85	13,79	5,17	12,32	9,30	14,24	8,31	15,53	Euro
2 Erhaltungsaufwandsanteil am Gebäudeneubauwert (gem. KGSt liegt die Substanzerhaltungsschwelle bei 1,2 %)	0,48	1,11	0,55	0,99	0,42	0,86	0,55	0,95	0,52	1,03	Prozent

Kostenträger 01.13.03.00	KGSt Median 2016	Stadt Siegen 2016	KGSt Median 2017	Stadt Siegen 2017	KGSt Median 2018	Stadt Siegen 2018	KGSt Median 2019	Stadt Siegen 2019	KGSt Median 2020	Stadt Siegen 2020	Einheit
1 Reinigungskosten											
Reinigungskosten Unterhalt/Boden ER und FR pro qm JRF	0,0922	0,087	0,085	0,086	0,1014	0,087	0,0944	0,089	0,1058	0,096	Euro
Reinigungskosten Unterhalt/Boden ER pro qm JRF	0,1131	0,111	0,1002	0,116	0,1144	0,116	0,1180	0,124	0,1382	0,112	Euro
Reinigungskosten Unterhalt/Boden FR pro qm JRF	0,0868	0,081	0,085	0,08	0,0883	0,082	0,0898	0,084	0,0916	0,094	Euro
2 Stromverbrauchskosten pro qm BGF	2,84	2,47	2,56	2,25	3,11	2,17	3,07	2,16	2,75	2,16	Euro
3 Wärmeverbrauchskosten pro qm BGF	4,37	3,31	4,93	2,77	5,02	2,98	5,13	3,59	3,80	3,18	Euro
4 Versicherungskosten pro qm BGF	0,7203	1,41	0,7478	1,41	0,6964	1,45	0,6894	1,49	0,6937	1,55	Euro
5 Hausmeisterkosten pro qm BGF	7,31	6,36	6,75	6,66	6,29	6,84	6,21	6,83	6,47	6,81	Euro
6 Betriebskosten pro qm BGF	31,28	25,75	30,22	25,77	30,83	25,74	31,34	26,68	29,80	26,66	Euro
7 Betriebskosten pro Nutzer	500,53	506,5	478,29	528,86	482,71	537,08	515,87	549,88	505,59	541,45	Euro
8 Fläche pro Nutzer	17,87	19,67	18,13	20,52	17,85	20,86	17,26	20,61	17,76	20,31	qm

Legende:

ER = Eigenreinigung
FR = Fremdreinigung
JRF = Jahresreinigungsfläche
BGF = Bruttogrundfläche

Quelle: KGSt Vergleichsring Gebäudewirtschaft der GK 3-4 mit 23 teilnehmenden Kommunen