

VERWALTUNGSVORLAGE

Geschäftsbereich 4
Fachbereich Stadtplanung
Bearbeitet von: Herrn Thümmeler

Datum
24.10.2001

Beratungsfolge Ausschüsse – Rat

☒ öffentlich

☐ nicht öffentlich

Bezirksausschuss VI-Eiserfeld	06.11.2001
Bauausschuss	19.11.2001
Haupt- und Finanzausschuss	12.12.2001
Rat	19.12.2001

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 206 "Wiedthal", 2. Änderung, der Stadt Siegen im Stadtteil Siegen-Eiserfeld

hier:

- Auf § 31 GO NW wird hingewiesen
- Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) und (4) BauGB
- Abwägung des Ergebnisses der Bürgerbeteiligung
- Abwägung des Ergebnisses der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB)
- Beschluss des Planentwurfes und der öffentlichen Auslegung

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Siegen beschließt:

- 1.1 gem. § 2 (1) und (4) BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 206 "Wiedthal", 2. Änderung, der Stadt Siegen im Stadtteil Siegen-Eiserfeld. Das Plangebiet der 2. Änderung - Anlage 1 der Vorlage - liegt in der Gemarkung Eiserfeld Flur 22 und erfasst mit den Änderungsbereichen A und B nachstehende Flurstücke:

Änderungsbereich A

Flurstücke 489, 490, 492, 493, 494, 495 und 525,

Änderungsbereich B

Flurstück 454;

- 1.2 es wird zur Kenntnis genommen, dass während der Bürgerbeteiligung seitens der Bürger keine Einwände vorgebracht wurden;

1.3 die im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4(1) BauGB vorgebrachten Anregungen und Hinweise zu dem Bebauungsplanentwurf Nr. 206 "Wiedthal", 2. Änderung, gemäß den als Anlage 2 zur Vorlage beigefügten Stellungnahmen 1 - 3 (Abwägung) zu behandeln, die Anlage ist Bestandteil der Beschlussfassung;

1.4 gem. § 3 (2) BauGB den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 206 "Wiedthal", 2. Änderung, und seine öffentliche Auslegung mit der Begründung (Anlage 1 und Anlage 3 zur Vorlage).

Sachverhalt / Begründung:

Finanzielle Auswirkungen

☐ ja

☐ nein

Gesamtkosten der Maßnahme	jährliche Folgekosten	Finanzierung Eigenanteil	Finanzierung objekt bezogene Einnahmen	Abstimmung mit dem Kämmerer
DM	DM	DM	DM	<input type="checkbox"/> ist erfolgt <input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich

Veranschlagung

<input type="checkbox"/> im VermH	<input type="checkbox"/> im VerwH	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja, mit DM	Haushaltsstelle
-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------	-------------------------------------	-----------------